



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № 000054-12/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						18 846,57
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	5	1 005,60
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	5,22	17,43	1	17,43
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	5	185,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	5	49,18
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	1,94	8,15	5	40,74
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,37	369,08	13	4 798,01
Дезинфекция МОП		м2	40,70	4,69	190,88	9	1 717,95
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,32	894,41	1	894,41
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	5	448,60
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	9,65	231,60	1	231,60
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	18,00	9,65	173,70	1	173,70
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,14	14,28	23	328,44
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,45	39,60	5	198,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,45	10,80	14	151,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	501,00	0,45	225,45	12	541,08
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,50	485,08	727,62	1	727,62
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,34	29,92	11	329,12
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,43	10,32	17	175,44
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	501,00	0,48	240,48	9	1 515,02
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	1,78	156,64	3	469,92
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	1,93	46,32	3	138,96
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	501,00	2,16	1 082,16	3	3 246,48
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 273,00	0,24	545,52	2	1 091,04
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,46	8,28	23	190,44
Утилизация строительного мусора		т	0,12	1 505,56	180,67	1	180,67

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					5 850,75
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (2 ст. ТСН в кв.15)		мп	5,00	905,77	1 321,90	5 850,75

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,40	3,17	10 671,49
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,10	0,28	716,83
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,36	35,35	260,00
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,71	22,99	338,16
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	1 958,19	1 958,19
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 441,00	2,64	6 444,24
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	600,80	600,80
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,40	1,64	5 520,90

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

51 207,93

- Всего за период с **01.12.2021г.** по **31.12.2021г.** выполнено работ на общую сумму **51 207,93** (Пятьдесят одна тысяча двести семь рублей 93 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

